

Gränges AB (publ)

**Slutliga Villkor för Lån nummer 103
under Gränges AB:s ("Bolaget")
svenska MTN-program**

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 20 september 2021 för ovan nämnda MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. De Allmänna Villkoren för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 20 september 2021 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Grundprospekt") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad ("Prospektförordningen"). Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för Lånet och har utarbetats enligt Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och Lånet erhålls endast genom att Slutliga Villkor läses tillsammans med Grundprospektet och vid var tid offentliggjorda tilläggsprospekt.

Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på www.granges.com.

ALLMÄNT

1.	Lånenummer:	103
	(i) tranchbenämning:	1
2.	Lånebelopp:	
	(i) för lånet:	SEK 600 000 000
	(ii) för tranch 1:	SEK 600 000 000
3.	Pris:	100,00 % av Lånebelopp
4.	Valuta:	SEK
5.	Nominellt Belopp:	SEK 2 000 000
6.	Lånedatum:	29 september 2021
7.	Startdag för Ränteberäkning:	Lånedatum
8.	Likviddag:	Lånedatum
9.	Återbetalningsdag:	29 september 2026
10.	Räntekonstruktion:	Rörlig ränta (FRN)

11. **Belopp på vilket ränta ska beräknas:** Nominellt Belopp
12. **Belopp till vilket Lån ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen:** 100 % av Nominellt Belopp, se vidare punkt 18. Hållbarhetslänkade Obligationer

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

13. **Fast ränta:** Ej tillämpligt
14. **Rörlig Ränta (FRN):** Tillämpligt
- (i) **Räntebas:** 3-månader STIBOR
- (ii) **Räntebasmarginal:** + 1,20 %
- (iii) **Räntebestämningsdag:** Två Bankdagar före första dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 27 september 2021
- (iv) **Rän-teperiod:** Tiden från den 29 september 2021 till och med den 29 december 2021 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag
- (v) **Rän-teförfal-lodagar:** Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 29 mars, den 29 juni, den 29 september och den 29 december 2021, första gången den 29 december 2021 och sista på Återbetal-ningsdagen
- (vi) **Dagberäk-ningsmetod:** Faktisk/360
- (vii) **Riskfaktor-er:** I enlighet med riskfaktor med rubrik "MTN med rörlig ränta" i Grundprospektet.

ÖVRIGT

15. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad:** Tillämpligt
- (i) **Reglerad Marknad eller annan marknadsplats:** Nasdaq Stockholm
- (ii) **Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:** SEK 59 250
- (iii) **Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:** 300
- (iv) **Tidigaste dagen för upptagande till handel:** Likviddag
16. **Intressen:** Ej tillämpligt

17.	Gröna Obligationer	Ej tillämpligt
18.	Hållbarhetslänkade Obligationer	Tillämpligt
		Sustainability-Linked Bond Framework daterat september 2021 gäller för detta Lån.
		Brott mot denna punkt 18 (Hållbarhetslänkad Obligation) ska inte utgöra uppsägningsgrund enligt punkt 11 (Uppsägning av Lån)
	(i) Ränthöjning:	Ej tillämpligt
	(ii) Förhöjt Återbetalningsbart Lånebelopp:	Tillämpligt Om ett eller flera av Hållbarhetsmålen (enligt 18. (iii)) inte är uppfyllda på angivet Kontrolldatum ska, till det belopp till vilket Lånet ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen enligt punkt 12 ovan, ett tillägg göras om 0,40% för vart och ett av Hållbarhetsmålen som ej är uppfyllt.
	(iii) Hållbarhetsmål:	SPT 1, SPT 2 och SPT 3, i enlighet med vad som framgår av Sustainability-Linked Bond Framework daterat september 2021. (Hållbarhetsmål är vad som benämns som "Sustainability Performance Target" ("SPT") i Sustainability-Linked Bond Framework.)
	(iv) Hållbarhetsindikator:	KPI 1, KPI 2 och KPI 3, i enlighet med vad som framgår av Sustainability-Linked Bond Framework daterat september 2021. (Hållbarhetsindikator är vad som benämns som "Key Performance Indicator" ("KPI") Sustainability-Linked Bond Framework.)
	(v) Beräkningsmetod:	I enlighet med vad som framgår av Sustainability-Linked Bond Framework daterat september 2021. (Beräkningsmetod för en KPI är den metod som finns beskriven i Sustainability-Linked Bond Framework.)
	(vi) Kontrolldatum:	31 december 2025, i enlighet med vad som framgår av Sustainability-Linked Bond Framework daterat september 2021. (Kontrolldatum är det datum SPT Sustainability Performance Target ska vara uppnått enligt Sustainability-Linked Bond Framework.)
	(vii) Rapporteringsdatum:	Senast det datum som inträffar 120 dagar efter Kontrolldatum
	(viii) Extern Granskare:	I enlighet med vad som framgår av Sustainability-Linked Bond Framework daterat september 2021.
	(ix) Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktor med rubrik "Risker förenade med Hållbarhetslänkade Obligationer" i Grundprospektet
19.	Kreditbetyg för Lån:	Ej tillämpligt

20. **Information från tredje part:** Ej tillämpligt
21. **Datum för beslut till grund för upprättandet av emissionen:** Ej tillämpligt
22. **Utgivande Institut:**
(i) för tranch 1: Danske Bank A/S Danmark, Sverige Filial och Nordea Bank Abp
23. **Administrerande Institut:** Nordea Bank Abp
24. **ISIN:** SE0013360476
25. **Användning av tillförda medel:** Finansiera den löpande verksamheten som Bolaget bedriver

Bolaget bekräftar härmed att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Nominellt Belopp och i förekommande fall ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser som inträffat efter Grundprospektets offentliggörande och som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 27 september 2021

GRÄNGES AB (PUBL)

Johan Dufvenmark

Oskar Hellström